DETERMINA DIRIGENZIALE					
DIREZIONE	**Direzione Territorio Sviluppo Economico**				
SEZIONE	**Governo del Patrimonio**				
DETERMINA N°	**163**	**Data numerazione**	**14-02-2018**	**Data esecutività**	**27-02-2018**

Oggetto:	Gara 2018 per la Concessione del servizio di gestione della sosta a pagamento nei parcheggi siti in quartiere di Milano 2- Segrate – LOTTO 1 CIG: 738786316 - LOTTO 2 CIG 73878831EB

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

— è intenzione dell'Amministrazione Comunale di Segrate affidare, mediante concessione di servizi, la gestione della sosta a pagamento nei parcheggi siti in quartiere Milano Due, come esplicitato nella delibera di G.C. n 25 del 1.2.2018

— il comma 1, lettera f), dell'art. 7 del D.Lgs 30.04.1992 n. 285 – Nuovo Codice della Strada - stabilisce che i Comuni, nei centri abitati, possono, con ordinanza *"...stabilire, previa deliberazione della Giunta, aree destinate al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, anche senza custodia del veicolo, fissando le relative condizioni e tariffe …";*

— nella stessa delibera di Giunta Comunale si stabilisce altresì di prevedere l'istituzione del sistema di tariffazione della sosta senza custodia dei veicoli, dal lunedì al sabato, festivi esclusi, in fascia oraria da individuare in sede di gara, nelle zone e negli stalli di sosta indicati;

— le aree ed in numero degli stalli da gestire in concessione sono state individuate come da tabella:

Aree	Aree parcheggi aperti al pubblico	probabile tipologia	**n. stalli a pagamento**
Area A	**V.Vigorelli (pronto soccorso HSR)**	sbarra	**130**
Area B	**V. F.lli Cervi (HSR)**	parcometri	**62**
Area C	**Centro Direzionale (superficie)**	sbarra	**170**
Area D	**V. F.lli Cervi (res. Cedri Parco)**	sbarra	**187**
Area E	**strada Centro Direzionale**	parcometri	**12**
TOTALE			**561**

PRESO ATTO CHE:

— l'Amministrazione Comunale per alcune aree che sono particolarmente interessate a fenomeni di sosta parassitaria tale da non permettere la rotazione dei veicoli, ha valutato opportuno dare garanzia di posti auto a tutti i cittadini/automobilisti che intendono recarsi in queste zone, prevedendo l'istituzione del sistema di tariffazione della sosta senza custodia dei veicoli, dal lunedì al sabato, festivi esclusi.

Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 **Fax** 02/21.33.751
C.F. 83503670156 - **P.I.** 01703890150

Città di Segrate

— altresì ritiene opportuno suddividere la concessione in due lotti separando ***l'area C*** dalle altre aree in quanto la funzione di servizio che la stessa assume naturalmente al Centro Direzionale può suggerire una gestione separata.

STABILITO che l'attuale concessione per la gestione della sosta a pagamento **è in scadenza il prossimo 23 febbraio 2018;**

RILEVATO CHE:
— l'ammontare delle tariffe per il parcheggio è, al momento, quello fissato con delibera Giunta Comunale n. 12 del 25.01.2018 salvo successive modifiche;
— l'Amministrazione Comunale potrà disporre la sospensione del servizio di sosta a pagamento nelle aree indicate nel presente atto deliberativo in occasione di manifestazioni sportive, civili e religiose, fiere, mercati, ecc.;
— le aree destinate a parcheggi a pagamento potranno essere utilizzate gratuitamente dai veicoli con targa delle Forze dell'Ordine, dagli automezzi di soccorso, quali ambulanze e protezione civile, dagli automezzi di proprietà comunale riportanti la scritta "Comune di Segrate" se in servizio di pubblica necessità.

VERIFICATO che le aree individuate sono interne al perimetro dei Centri abitati come individuati dalla tavola 1 della variante 2011;

RITENUTO che l'affidamento del servizio di gestione della sosta a pagamento è da considerarsi una concessione di servizio, pertanto, soggetta al Codice degli Appalti di cui all'articolo 164, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede: "***alle procedure di aggiudicazione di contratti di concessione di lavori pubblici o di servizi si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nella parte I e nella parte II, relativamente ai principi generali, alle esclusioni, alle modalità e alle procedure di affidamento, alle modalità di pubblicazione e redazione dei bandi e degli avvisi, ai requisiti generali e speciali e ai motivi di esclusione, ai criteri di aggiudicazione, alle modalità di comunicazione ai candidati e agli offerenti, ai requisiti di qualificazione degli operatori economici, ai termini di ricezione delle domande di partecipazione alla concessione e delle offerte, alle modalità di esecuzione";***

DETERMINATO, dunque urgente procedere all'individuazione di un nuovo concessionario del servizio di gestione della sosta a pagamento per i parcheggi individuati con apposita delibera di Giunta Comunale n° 25/2018;

DATO ATTO CHE:
— la concessione ha una durata di 4 (quattro) anni con decorrenza dalla data indicata nella lettera di affidamento del servizio, (presumibilmente da maggio 2018), con eventuale facoltà per l'Amministrazione di rinnovare il contratto per ulteriori 4 anni;
— il valore complessivo presunto della concessione (Lotto 1 e Lotto 2) considerando il rinnovo e l'eventuale proroga tecnica di 4 mesi è pari a Euro 3.920.000,00;
— l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
— il criterio economico utilizzato è la percentuale sugli incassi, che verrà corrisposta all'Amministrazione Comunale (aggio) che viene posto a base di gara pari al 30% degli incassi al netto dell'iva che verranno realizzati
— è stato inoltre stabilito un minimo garantito di Euro 102.000,00 annui per il Lotto 1 e Euro 38.000,00 per il Lotto 2

CONSIDERATO altresì che:
— per il tipo e le caratteristiche del servizio, è funzionale la suddivisione in lotti e vengono pertanto individuati il Lotto1 che ricomprende le aree denominate A,B,D,E; e il Lotto 2 che riguarda l'Area denominata C;
— non è prevista la predisposizione del D.U.V.R.I. (documento unico di valutazione dei rischi interferenziali) e la conseguente stima dei costi della sicurezza finalizzati a eliminare i rischi dovuti alle interferenze;
— il testo vigente dell'art. 1, comma 450 (secondo periodo), della legge 296/2006, prescrive: "*Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono*

tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";

— la Regione Lombardia, a seguito degli interventi volti alla razionalizzazione degli acquisti nella pubblica amministrazione (sopra citata legge 296/2006, come modificata dalle leggi 94/2012, 135/2012, 228/2012, 114/2014, 208/2015, 10/2016), tramite la propria centrale di committenza regionale, ora ARCA S.p.A. (Azienda Regionale Centrale Acquisti, soggetto aggregatore di riferimento per il Comune di Segrate) ha messo a disposizione di tutti gli enti pubblici presenti sul territorio lombardo la piattaforma di e-procurement Sintel per lo svolgimento delle procedure di affidamento da gestire con sistemi telematici;

— la norma di riferimento di quest'ultima modalità di svolgimento della procedura d'acquisto, ossia l'art. 58 del d.lgs. 50/2016;

RITENUTO pertanto opportuno indire una procedura aperta ai sensi degli articoli 60 e 37, comma 4 lettera b), del d.lgs.50/2016;

VISTO:

— il capitolato speciale d'oneri e i relativi allegati, la relazione tecnica comprendente le valutazioni economiche, agli atti, predisposti dalla sezione Governo del Patrimonio;

— l'art. 95 del d.lgs. 50/2016 e considerato, pertanto, che l'affidamento del servizio avviene utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

DATO ATTO altresì che:

- le Amministrazioni che bandiscono le gare e le imprese che vi partecipano devono versare all'Autorità Nazionale Anticorruzione un contributo che, in funzione dell'importo a base d'asta, inteso come importo massimo pagabile, è fissato dalla stessa Autorità in Euro 600,00 per la stazione appaltante;
- il responsabile unico del procedimento è l'Arch. Maurizio Rigamonti Dirigente della Direzione Territorio e Sviluppo Economico;
- l'art. 101, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, secondo cui il responsabile unico del procedimento, nella fase dell'esecuzione delle forniture e dei servizi, si avvale del direttore dell'esecuzione del contratto, il quale svolge funzioni di coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile del contratto;
- per il servizio in questione, si ritiene opportuno nominare direttore dell'esecuzione del contratto il funzionario della sezione Governo del Patrimonio, la dott.ssa Cristina Marchesi, soggetto in possesso di requisiti di adeguata professionalità e competenza in relazione all'oggetto del contratto;

ESAMINATO, pertanto, di poter procedere all'affidamento del servizio a cui sono stati attribuiti i seguenti codici CIG:

1. Lotto 1 (Area A, B, D, E) **n° 738786316A**
2. Lotto 2 (Area C) **n° 73878831EB**

VISTO che il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione per l'anno 2018 da parte degli Enti Locali territoriali è stato differito al 28 febbraio 2018 con Decreto del Ministro dell'interno 29/11/2017, con contestuale autorizzazione dell'esercizio provvisorio del bilancio 2018, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del TUEL;

VISTO l'art. 163 (Esercizio provvisorio e gestione provvisoria) del D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare:

— il comma 3, ove dispone: *"L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'art. 222."*;

— il comma 5, ove dispone: "N*el corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio di bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con esclusione delle spese:*

a) tassativamente regolate dalla legge;

b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;".

ATTESTATO che, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000, comma 5, lettera b, la spesa assunta con il presente provvedimento non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi;

VISTI:
— il Bilancio di previsione finanziario ed il Documento Unico di Programmazione 2017/2019, approvati con deliberazione C.C. n. 16 del 19/04/2017, come variati con successive deliberazioni C.C n. 38 del 20/07/2017 (Assestamento generale e verifica degli equilibri di bilancio), G.C. n. 115 del 28/09/2017 (variazione n. 2) ratificata con deliberazione C.C. n. 48 del 13/11/2017, C.C. n. 53 del 27/11/2017 (variazione n. 3), G.C. n. 156 del 30/11/2017 (variazione n. 4);
— il "Piano di riequilibrio pluriennale 2017-2026" ex art. 243-bis D.Lgs. n. 267/2000, approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 12/05/2017 (rettificata con successiva deliberazione n. 21 del 19/05/2017);
— Il Piano Esecutivo di Gestione/Piano dettagliato degli obiettivi e Piano performance 2017-2019, approvato con deliberazione G.C. n. 55 del 01/06/2017, come variato con successive deliberazioni G.C. n. 64 del 15/06/2017 (variazione n. 01), G.C. n. 95 del 27/07/2017 (variazione n. 02), G.C. n. 116 del 28/09/2017 (variazione n. 03), G.C. n. 126 del 12/10/2017 (variazione n. 04), G.C. n. 159 del 30/11/2017 (variazione n. 05);

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, a norma delle disposizioni di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, espresso dal Dirigente Ragioniere Capo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n 267/2000;

NULLA OSTANDO alla propria competenza, in quanto Dirigente assegnatario dei pertinenti stanziamenti di spesa assegnati con la sopra richiamata deliberazione G.C. n. 93 del 16/06/2016;

VISTI:
- gli artt. 107, 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- l'art. 83 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 29 e 30 del Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

1) per le motivazioni e valutazioni in premessa esposte e che si intendono qui integralmente riportate ed approvate di demandare alla Centrale unica di committenza costituita con i comuni di Segrate e Tribiano (di cui Segrate è ente capofila) l'indizione di una procedura aperta ai sensi degli articoli 60 e 37, comma 4 lettera b), del d.lgs. 50/2016, ai fini dell'aggiudicazione della *Concessione del servizio di gestione della sosta a pagamento nei parcheggi siti nel quartiere di Milano 2 – Segrate;*

2) di approvare a tal fine il capitolato speciale d'oneri e i relativi allegati, la relazione tecnica, agli atti;

3) di utilizzare, per lo svolgimento della procedura, il sistema telematico di negoziazione Sintel di ARCA S.p.A., Azienda Regionale Centrale Acquisti;

4) di nominare la dott.ssa Cristina Marchesi Funzionario della sezione Governo del Patrimonio direttore dell'esecuzione del contratto in oggetto, trasmettendo copia del presente provvedimento al dipendente interessato;

5) provvedere al pagamento della somma di **Euro 600,00** da versare all'Autorità Nazionale Anticorruzione;

6) di impegnare la complessiva somma di **Euro 600,00** come segue:

Città di Segrate

	Codifica	Descrizione
Missione	01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Piano Finanziario V livello	U.1.03.02.99.999	Altri servizi diversi n.a.c.
Capitolo	05103140	Spese per altri servizi
Vincolo		

7) di imputare la spesa di cui sopra, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come di seguito indicato:

ESERCIZIO di ESIGIBILITA'			
2018	2019	2020	successivi
Euro 600,00			

8) di dare atto che per il servizio di cui all'oggetto sono stati acquisiti i seguenti codici C.I.G. Lotto 1 (Area A, B, D, E) **n° 738786316;** Lotto 2 (Area C) **n° 73878831EB**

9) di dare atto che il contratto si perfezionerà mediante atto pubblico;

10) ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, di attestare che il programma dei conseguenti pagamenti delle spese disposte con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i limiti previsti dagli obblighi derivante dal concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;

11) ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento

12) di provvedere al pagamento delle relative fatture che, ove rispettino i limiti di preventivo e dell'impegno, saranno liquidate dal Dirigente competente, previa attestazione da parte del Responsabile del Procedimento dell'avvenuto adempimento;

13) di trasmettere il presente atto al messo comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio

IL DIRIGENTE: Maurizio Rigamonti
(firma digitale - art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Copia di documento informatico, sottoscritto nell'originale dal dirigente di settore con firma digitale.

Il presente provvedimento verrà affisso in copia conforme all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 28-02-2018 al 15-03-2018

Città di Segrate

DIREZIONE SERVIZI DI STAFF E ALLA PERSONA
Sezione Gestione Risorse Economiche e Finanziarie

Oggetto: Gara 2018 per la Concessione del servizio di gestione della sosta a pagamento nei parcheggi siti in quartiere di Milano 2- Segrate – LOTTO 1 CIG: 738786316 - LOTTO 2 CIG 73878831EB

Preso atto dell'istruttoria predisposta dalla competente Sezione, delle verifiche contabili, fiscali e dell'imputazione di spesa effettuate dalla Sezione Ragioneria a valere sugli stanziamenti dei capitoli di PEG, mediante assunzione degli impegni contabili regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto appone il visto di regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria della spesa derivante dalla determinazione sopra indicata, in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrate vincolate:

	Codifica	**Importo**
Capitolo	**05103140**	
Impegno	**746/2018**	**€. 600,00=**
Vincolo		

Ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, si evidenzia che, stante l'attuale situazione di liquidità di cassa (come risultante dalla deliberazione consiliare n. 1 del 13/02/2017), i pagamenti delle spese disposte con il provvedimento in oggetto non potranno rispettare i termini ordinari previsti dall'art. 4 del D.Lgs. n. 231/2002 *"Attuazione della direttiva 2000/35/CE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali".*

Segrate, 27-02-2018

IL DIRIGENTE RAGIONIERE CAPO
Roberto Midali

Copia di documento informatico, sottoscritto nell'originale dal dirigente di settore con firma digitale.